

Højen bliver grønt rekreativt område – med fokus på adgang og udsigt

Slagelse Kommune har inviteret grundejerforeningen Hus & Grund og Hejninge Stillinge Lokalråd med i et spændende projekt: At udvikle det tidligere landbrugsareal på Højen ved Kongsmark Strand til et attraktivt natur- og rekreativt område.

Som grundejerforening ligger det os særligt på hjerte at sikre, at området bliver både sikkert og tilgængeligt for alle – og at vi udnytter den fantastiske udsigt over kystlandskabet fuldt ud.

Naturudviklingen er i gang

For nylig blev vinter-rug sået på arealet – uden gødning – og det skyder lige nu op af jorden. Dette er første skridt på en længere rejse mod en blomstrende naturmark. Over vinterhalvåret og det tidlige forår vil planterne suge næring fra jorden. Når de høstes, fjernes lidt af den overskydende næring fra jorden. Denne proces, kaldet udpining, gentages over de kommende par år. Formålet er at skabe bedre betingelser for de mere nøjsomme hjemmehørende arter – planterne, der giver området dets særlige karakter.

Rekreativ udvikling hånd i hånd med naturen

Som grundejerforening har vi fra starten været fokuseret på to vigtige elementer: sikker vandring og et værdigt udsigtspunkt. Vi er glade for, at kommunen fuldt ud deler vores vision.

Adgangen til arealet er afgørende. Kommunen planlægger klaplåger, så mennesker og dyr kan dele området sikkert. Der vil være mulighed for fælles vandringer, hvor man sammen kan opleve naturen med dyrene. Vi samarbejder løbende med kommunen for at sikre, at stisystemet bliver veludbygget og trygt – især vigtig for familien med små børn og ældre, der gerne vil nyde området.

Højen får et udsigtspunkt med borde-bænkesæt og formidlingskilte, hvor områdets historie og botanik bliver formidlet. Dette udsigtspunkt er helt centralt for vores arbejde – højen giver en helt unik udsigt over kystlandskabet, og det skal både være tilgængeligt og smukt udformet. Formidlingen vil også omfatte områdets spændende historie. Der er også ønsker om kunstneriske elementer i naturmaterialer, der hylder områdets kulturelle betydning.

Vi arbejder desuden på at forbinde de forskellige rekreative ruter i området, så højen bliver en naturlig og vigtig del af stisystemet for alle, der besøger området.

Når næringen i jorden er nedbragt

På længere sigt skal græsning sikre, at blomsterne kan fortsætte med at pible frem. Græssende dyr bider vegetationen ned på varieret måde og skaber små slid, der fungerer som spirebed for de blomstrende planter. Kommunen vil skabe ordentlige forhold for dyrene, så de får plads, frisk luft og mulighed for at udleve deres naturlige flokstruktur. Vi er overbeviste om, at græsningen vil blive en positiv oplevelse for området og dets besøgende.

Tidsplan for udviklingen

2024: Forpagtningen på arealet udløb ved udgangen af august.

2024-2026: Udpining begynder med vinter-rug. Planterne suger næring fra jorden over vinter- og forårsmånederne.

Fra 2025-2026: Assisteret spredning og forberedelse til græsning.

Senere faser: Etablering af græsning, udsigtspunkt og rekreative faciliteter.

Hus & Grund og Hejninge Stillinge Lokalråd følger projektet tæt

Som grundejerforening er vi aktivt involveret i udviklingen af Højen. Vi mødes løbende med Slagelse Kommune for at sikre, at både naturudviklingen og det rekreative element bliver til gavn for både området og for os, som bor her. Vi er stolte af at være med til at forme denne transformation – fra en landbrugsjord til et grønt hjerte for området, hvor både natur og mennesker kan trives.

Højen bliver dermed et område, hvor naturudvikling og menneskers behov for grønne oplevelser støtter hinanden – et sted at skabe gode minder i rig natur, helt op mod kysten.